

**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico  
nella Regione Siciliana previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”

Ex OPCM 9 luglio 2010, n.3886, art.1

**DECRETO COMMISSARIALE n. 237 del 21 /09/ 2011****IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

**OGGETTO:** **AG 011A – Ribera (AG) Lavori strettamente necessari per la messa in sicurezza della periferia sud-orientale tra le vie m. Amari e G. Pitrè nel comune di Ribera – Provincia di Agrigento. CUP G91B10000720002 - CIG 2847116A70.**  
**Aggiudicazione definitiva**

**VISTO** l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fog. 297;

**VISTO** l’art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTA** l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, “Disposizioni Urgenti di Protezione Civile“, art. 1- comma 2, in base al quale, al fine di accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsto nell’Accordo di programma sopra citato, il Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, provvede in qualità di soggetto attuatore del Commissario delegato – Presidente della Regione Siciliana utilizzando le risorse finanziarie assegnate dal medesimo Accordo di programma fino alla concorrenza della quota nazionale con i poteri di cui all’art. 5 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3815 del 10 ottobre 2009 e, nel rispetto di quanto previsto dal sopraccitato art. 17, per la quota residua;

**VISTO** l’art.21 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore – Commissario Straordinario Delegato per la sua

Pag. 1 di 9

attuazione, nominato ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010, con il quale, ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana;

**PRECISATO** che il Commissario Straordinario, a tal fine, deve provvedere alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emanando gli atti e i procedimenti e curando tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;

**VISTA** la Convenzione sottoscritta tra il Commissario Straordinario Delegato e l'Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. in data 18 febbraio 2011;

**VISTA** la nota prot. n. DPC/CG/0025034 del 15 aprile 2011 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile con la quale, a fronte della richiesta di parere formulata dal Commissario Straordinario Delegato in ordine alla normativa applicabile in materia di appalti di lavori pubblici nella Regione Siciliana, è stato comunicato che deve ritenersi applicabile il D.Lgs. 163/2006;

**VISTO** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE", e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

**VISTA** la documentazione di gara per l'affidamento dei "Lavori strettamente necessari per la messa in sicurezza della periferia sud-orientale tra le vie m. Amari e G. Pitrè nel comune di Ribera – Provincia di Agrigento." AG 011 A Ribera, **CUP G91B10000720002 - CIG 2847116A70**, siglata per approvazione dal Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 145 del 22 luglio 2011 con il quale è stato disposto fra l'altro di approvare lo schema di lettera di invito per l'intervento in oggetto, la cui base d'asta è pari ad Euro €695.359,01 oltre Euro €20.042,17 per oneri di sicurezza, oltre IVA e quindi per un complessivo di Euro 715.401,18 oltre IVA, nonché in esecuzione al disposto di cui all'art. 2, comma 2, lettera A della convenzione di cui alla premessa che precede, il Commissario Straordinario Delegato ha incaricato l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e

lo sviluppo d'impresa S.p.A., e tramite essa Sviluppo Italia Aree Produttive S.p.A., a provvedere alla gestione della gara relativa in oggetto;

**VISTO**

che il suddetto decreto che ha altresì disposto, nelle more del completamento delle verifiche delle istanze pervenute per l'albo imprese, possa comunque procedersi alla individuazione di un numero congruo di imprese che hanno dichiarato di possedere le idonea iscrizione alla Categoria OS21 Classifica III Importo fino a € 1.033.000 o superiore così come richiesto dagli allegati progettuali dell'intervento in oggetto al fine di procedere alla Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del d.lgs 163/2006 e s.m.i;

**VISTA**

la lettera di invito datata 25 luglio 2011 con la quale sono state invitate le seguenti imprese:

N°	IMPRESA	PROT.N.
1	CONSORZIO STABILE ITALIANO s.c.a.r.l.	207/DCI/RM/2011
2	MATTIOLI S.p.A.	208/DCI/RM/2011
3	COSTRUZIONI GATTOPARDO s.r.l.	209/DCI/RM/2011
4	FRESTA ROSARIO ANTONINO	210/DCI/RM/2011
5	INGEGNERIA E COSTRUZIONI s.r.l.	211/DCI/RM/2011
6	SPALLINA LUCIO	212/DCI/RM/2011
7	GRILLO INFRASTRUTTURE s.r.l.	213/DCI/RM/2011
8	ITAL COSTRUZIONI s.r.l.	214/DCI/RM/2011
9	EREDI DI ANELLO ANDREA s.r.l.	215/DCI/RM/2011
10	D & D COSTRUZIONI s.r.l.	216/DCI/RM/2011
11	GHELLER s.r.l.	217/DCI/RM/2011
12	ITTEMO s.r.l.	218/DCI/RM/2011
13	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI	219/DCI/RM/2011
14	DI NICA COSTRUZIONI s.r.l.	220/DCI/RM/2011
15	PI.SA.NI. COSTRUZIONI s.r.l.	221/DCI/RM/2011
16	IMPRESA C & P s.r.l.	222/DCI/RM/2011
17	ITAL PROGET s.r.l.	223/DCI/RM/2011
18	CROTONSCAVI COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	224/DCI/RM/2011
19	RCT s.r.l.	225/DCI/RM/2011
20	NA.SA COSTRUZIONI s.r.l.	226/DCI/RM/2011

**CONSIDERATO** inoltre che è stato disposto, ai sensi dell'art. 7 del suddetto Decreto Commissariale di incaricare Sviluppo Italia Aree Produttive S.p.A. della ricezione e custodia dei plichi di gara;

**CONSIDERATO** che entro il termine fissato sono pervenute le seguenti n. 14 offerte nei termini come risultante dal verbale ricezione plichi predisposto da Sviluppo Italia Aree Produttive S.p.A.:

N°	IMPRESA
1	FRESTA ROSARIO ANTONINO
2	PI.SA.NI. COSTRUZIONI s.r.l.

N°	IMPRESA
3	IMPRESA C & P s.r.l.
4	GRILLO INFRASTRUTTURE s.r.l.
5	COSTRUZIONI GATTOPARDO s.r.l.
6	EREDI DI ANELLO ANDREA s.r.l.
7	GHELLER s.r.l.
8	ITAL COSTRUZIONI s.r.l.
9	ITAL PROGET s.r.l.
10	DI NICA COSTRUZIONI s.r.l.
11	INGEGNERIA E COSTRUZIONI s.r.l.
12	SPALLINA LUCIO
13	MATTIOLI S.p.A.
14	NA.SA COSTRUZIONI s.r.l.

VISTO Decreto n. 176 del 4 agosto 2011 del Commissario Straordinario Delegato, con il quale è stata nominata, in ragione della specifica competenza, la Commissione per la valutazione delle offerte pervenute;

VISTO Il verbale della Commissione di gara, riunita in data 05 agosto 2011 come previsto dalla lettera di invito, che ha concluso i propri lavori formulando la seguente graduatoria:

N°	IMPRESA	Ribasso
1	GHELLER s.r.l.	31,34
2	EREDI DI ANELLO ANDREA s.r.l.	29,23
3	DI NICA COSTRUZIONI s.r.l.	24,1129
4	ITAL COSTRUZIONI s.r.l.	23,3485
5	NA.SA COSTRUZIONI s.r.l.	20,5315
6	COSTRUZIONI GATTOPARDO s.r.l.	19,9999
7	IMPRESA C & P s.r.l.	19,5011
8	INGEGNERIA E COSTRUZIONI s.r.l.	18,62
9	PL.SA.NI. COSTRUZIONI s.r.l.	18,3631
10	ITAL PROGET s.r.l.	17,143
11	SPALLINA LUCIO	16,973
12	GRILLO INFRASTRUTTURE s.r.l.	15,7751
13	MATTIOLI S.p.A.	15,6935
14	FRESTA ROSARIO ANTONINO	13,722

La soglia di anomalia delle offerte ammesse è pari al 21,4988 %. Ai sensi del punto 12 della lettera di invito e del comma 9 dell'art.122 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la Commissione di gara ha proceduto all'esclusione automatica dall'aggiudicazione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del D.Lgs. 163/2006, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a dieci.

L'Impresa prima classificata è risultata pertanto essere la NA.SA COSTRUZIONI s.r.l. con un ribasso del 20,5315 % con un prezzo offerto pari a €552.591,37 oltre a €20.042,17 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA.

- VISTA** la propria nota Prot. 245/DCI/RM/2011 del 5 agosto 2011 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'Impresa NA.SA COSTRUZIONI s.r.l. con un prezzo offerto pari a € 552.591,37 oltre a € 20.042,17 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA., corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, pari al 20,5315 %, invitando la stessa impresa a presentare la documentazione prevista nella lettera di invito ai fini dell'aggiudicazione definitiva;
- CONSIDERATO** che la NA.SA COSTRUZIONI s.r.l. ha presentato oltre i termini previsti la documentazione necessaria per l'aggiudicazione definitiva oltre alla mancata apposizione della autentica da ufficiale a ciò deputato alla cauzione definitiva;
- VISTO** il Decreto n. 217 del 7 settembre 2011 del Commissario Straordinario Delegato, con il quale è stata disposta la revoca del provvedimento di aggiudicazione provvisoria, nota prot. . 245/DCI/RM/2011 del 5 agosto 2011, in favore della NA.SA COSTRUZIONI s.r.l. e la contestuale aggiudicazione provvisoria in favore seconda classificata, COSTRUZIONI GATTOPARDO s.r.l., con sede in via JACOPONE DA TODI snc, 92016, FAVARA (AG);
- VISTA** la propria nota Prot. 1687/UC/PA del 7 settembre 2011 con la quale è stato notificato il provvedimento di aggiudicazione provvisoria in favore della COSTRUZIONI GATTOPARDO s.r.l. con un prezzo offerto pari a € 556.287,90 (euro cinquecentocinquantesimiladuecentoottantasette/90) oltre a € 20.042,17 (ventimilaquarantadue/17) per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA, corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, pari al 19,9999 %, invitando la stessa impresa a presentare la documentazione prevista nella lettera di invito ai fini dell'aggiudicazione definitiva;
- VISTA** la documentazione presentata dalla COSTRUZIONI GATTOPARDO s.r.l. nei termini richiesti;
- RITENUTO** pertanto, a fronte delle successive verifiche espletate di poter procedere alla aggiudicazione definitiva e successivamente, a valle dell'espletamento degli adempimenti previsti dall'art.106 comma 3 del DPR 207 del 05 ottobre 2010, alla immediata stipula del Contratto ed alla consegna dei lavori;

Avvalendosi dei poteri definiti nel D.P.C.M. del 10.12.2010 e nelle Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri citate in premessa

## DECRETA

### Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

### Articolo 2

Di disporre l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento **Ribera (AG)** Lavori strettamente necessari per la messa in sicurezza della periferia sud-orientale tra le vie m. Amari e G. Pitrè nel comune di Ribera – Provincia di Agrigento. CUP G91B10000720002 - CIG 2847116A70 a favore della **COSTRUZIONI GATTOPARDO s.r.l.** con sede in via JACOPONE DA TODI snc, 92016, FAVARA (AG), con un prezzo offerto pari a **€556.287,90** (euro cinquecentocinquantesimila duecentoottantasette/90) oltre a **€20.042,17** (ventimilaquarantadue/17) per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre

Pag. 5 di 9

IVA, corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, pari al 19,9999%.

### **Articolo 3**

Di demandare al RUP Arch. Gesua Palumbo ed all'impresa aggiudicataria gli adempimenti previsti dall'art.106 comma 3 del DPR 207 del 05 ottobre 2010 al fine di procedere, in ragione dell'urgenza che l'intervento richiede, alla immediata stipula del contratto ed alla consegna dei lavori.

Di demandare al RUP la determinazione del QE Economico definitivo per la successiva approvazione ed il relativo finanziamento a valere sulle risorse finanziarie di cui dell'art. 4 dell'Accordo di Programma fino alla concorrenza della quota nazionale messa a disposizione dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, introitate sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia.

### **Articolo 4**

Di dare immediata comunicazione al RUP ed all'Impresa **COSTRUZIONI GATTOPARDO s.r.l.** dell'Aggiudicazione definitiva.

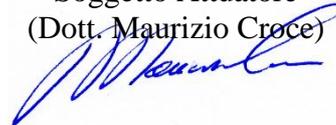
### **Articolo 5**

Di disporre la pubblicazione dei risultati della presente procedura, ai sensi del comma 7 dell'articolo 122 del D.Lgs.163/2006 e secondo le modalità di cui ai commi 3 e 5 del medesimo articolo 122, entro dieci giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva, mediante pubblicazione dell'allegato, sul sito [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it) e sulla G.U.R.I.;

### **Articolo 6**

Il presente decreto sarà trasmesso al RUP, a Sviluppo Italia Aree Produttive S.p.A. ed all'Ufficio di Ragioneria dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, per la registrazione del relativo impegno di spesa.

Il Commissario Straordinario Delegato  
Soggetto Attuatore  
(Dott. Maurizio Croce)



## AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

**INTERVENTO AG 011A – Ribera (AG) Lavori strettamente necessari per la messa in sicurezza della periferia sud-orientale tra le vie m. Amari e G. Pitrè nel comune di Ribera – Provincia di Agrigento. CUP G91B10000720002 - CIG 2847116A70.**

**1. Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:**

*Commissario Straordinario Delegato “per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico della Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30/03/10” ex DPCM 10.12.2010 E O.P.C.M. 3886 art.1 del 09/07/10. Sede Legale: Via G. Abela, 5 – 90141 Palermo- Sede operativa : Via Costantino Nigra 5 – 90141 PALERMO - Segreteria tel/fax 091 7486151 – mail: [info@ucomidrogeosicilia.it](mailto:info@ucomidrogeosicilia.it) – sito web: [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it)*

**2. Procedura di aggiudicazione prescelta:**

*Procedura negoziata ai sensi del comma 7 dell’art.122 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163e s.m.i.*

**3. Appalti pubblici di lavori:**

*Lavori per la realizzazione dell’intervento AG 011A – Ribera (AG) “Lavori strettamente necessari per la messa in sicurezza della periferia sud-orientale tra le vie m. Amari e G. Pitrè nel comune di Ribera” – Provincia di Agrigento.*

**4. Data di aggiudicazione dell'appalto:**

*21 settembre 2011*

**5. Criteri di aggiudicazione dell'appalto:**

*Prezzo più basso. Esclusione automatica dall'aggiudicazione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del D.Lgs. 163/2006, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a dieci. Quanto innanzi ai sensi del punto 12 della lettera di invito e al comma 9 dell’art.122 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.*

**6. Imprese invitate:**

n.	impresa
1	CONSORZIO STABILE ITALIANO S.C.A.R.L
2	MATTIOLI SPA ALESSIA MARIGO
3	COSTRUZIONI GATTOPARDO SRL
4	FRESTA ROSARIO ANTONINO
5	INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL
6	SPALLINA LUCIO
7	GRILLO INFRASTRUTTURE SRL
8	ITAL COSTRUZIONI
9	EREDI DI ANELLO ANDREA SRL
10	D & D COSTRUZIONI SRL
11	GHELLER SRL
12	ITTEMO SRL
13	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI
14	DI NICA COSTRUZIONI SRL
15	PI.SA.NI. COSTRUZIONI SRL
16	C. & P. SRL

n.	impresa
17	ITAL PROGET SRL
18	CROTONSCAVI COSTRUZIONI GENERALI SPA
19	RCT SRL
20	NA.SA COSTRUZIONI SRL

**7. Numero di offerte ricevute:**

*Entro le ore 12.00 del giorno 04 agosto 2011 sono pervenute le seguenti 14 offerte:*

N°	IMPRESA
1	FRESTA ROSARIO ANTONINO
2	PI.SA.NI. COSTRUZIONI s.r.l.
3	IMPRESA C & P s.r.l.
4	GRILLO INFRASTRUTTURE s.r.l.
5	COSTRUZIONI GATTOPARDO s.r.l.
6	EREDI DI ANELLO ANDREA s.r.l.
7	GHELLER s.r.l.
8	ITAL COSTRUZIONI s.r.l.
9	ITAL PROGET s.r.l.
10	DI NICA COSTRUZIONI s.r.l.
11	INGEGNERIA E COSTRUZIONI s.r.l.
12	SPALLINA LUCIO
13	MATTIOLI S.p.A.
14	NA.SA COSTRUZIONI s.r.l.

**8. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:**

*COSTRUZIONI GATTOPARDO s.r.l. con sede in via JACOPONE DA TODI snc, 92016, FAVARA (AG);*

**9. Prezzo o gamma di prezzi offerti:**

N°	IMPRESA	Ribasso
1	GHELLER s.r.l.	31,34
2	EREDI DI ANELLO ANDREA s.r.l.	29,23
3	DI NICA COSTRUZIONI s.r.l.	24,1129
4	ITAL COSTRUZIONI s.r.l.	23,3485
5	NA.SA COSTRUZIONI s.r.l.	20,5315
6	COSTRUZIONI GATTOPARDO s.r.l.	19,9999
7	IMPRESA C & P s.r.l.	19,5011
8	INGEGNERIA E COSTRUZIONI s.r.l.	18,62
9	PI.SA.NI. COSTRUZIONI s.r.l.	18,3631
10	ITAL PROGET s.r.l.	17,143
11	SPALLINA LUCIO	16,973
12	GRILLO INFRASTRUTTURE s.r.l.	15,7751
13	MATTIOLI S.p.A.	15,6935
14	FRESTA ROSARIO ANTONINO	13,722

*La soglia di anomalia delle offerte ammesse è pari a 21,4988 %. Decreto di Revoca dell'Aggiudicazione Provvisoria n. 217 del 7 settembre 2011 alla prima classificata.*

- 10. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto :**  
*€ 556.287,90 oltre a € 20.042,17 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, oltre IVA.*
- 11. Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti:**  
*potranno essere richiesti al Commissario Straordinario Delegato esclusivamente:  
via email all'indirizzo: [ufficiogare@ucomidrogeosicilia.it](mailto:ufficiogare@ucomidrogeosicilia.it) o  
all'indirizzo di posta certificata: [appalti@pec.ucomidrogeosicilia.it](mailto:appalti@pec.ucomidrogeosicilia.it) .*
- 12. Responsabile del Procedimento:** Arch. Gesua Palumbo.

Il Commissario Straordinario Delegato  
Soggetto Attuatore  
(Dott. Maurizio Croce)

